

Vragenlijst omgaan met VAB's

Gemeente	Boxmeer
Hoofd thema van de benadering	VAB's in aangewezen gebieden dienst te laten doen als broedplaats voor startende ondernemers in de agrifoodsector of die daar een directe relatie mee hebben.
Samenvatting van benadering voor op de website? (max 50 woorden)	Startende ondernemers in de agrifoodsector of die daar een directe relatie mee hebben kunnen zich laagdrempelig gedurende 5 jaar (onder voorwaarden te verlengen tot 10 jaar) vestigen in VAB's die liggen in aangewezen gebieden. Hiervoor wordt het bestemmingsplan niet gewijzigd maar gebruik gemaakt van een omgevingsvergunning voor afwijkend planologisch gebruik.
Doel	<ul style="list-style-type: none"> - Leveren van een bijdrage aan de versterking van de vitaliteit en veiligheid van het platteland. - Behoud van de sociale structuren. - Realiseren van nieuwe economische dragers in het buitengebied. - Benutten van de restwaarde van agrarische bedrijfsgebouwen voor andere bedrijvigheid (duurzaam gebruik).
Concreet voorbeeld van een project (evt met foto's/video's/interviews/ etc)	Voormalige champignonkwekerij wordt een bedrijfsverzamelgebouw voor startende ondernemers in de aangewezen doelgroep.
Wat zijn sterke punten?	<ul style="list-style-type: none"> - Startende ondernemers uit de doelgroep kunnen zonder ellenlange procedures snel beginnen in een VAB. - Eigenaar kan restwaarde van zijn agrarisch bedrijf benutten. - Gewerkt wordt met een uitgestelde kwaliteitsverbetering in de vorm van sloop.
Wat zijn valkuilen?	<ul style="list-style-type: none"> - Controle op afgesproken termijn (tijdelijkheid) is noodzakelijk. - Vasthouden aan maximale te benutten oppervlakte van 400 m².
Welke indicatoren worden gebruikt om effect/kwaliteit te meten?	Register wordt bijgehouden van aantal locaties waar hergebruik plaatsvindt alsmede het aantal m ² dat gesloopt wordt.
Hoeveel deelnemers zijn er die gebruik maken van deze aanpak?	Op dit moment 2 deelnemers waarvoor de procedure concreet loopt. Met aantal deelnemers vinden oriënterende gesprekken plaats.
Hoe reageert de doelgroep op deze	Aanpak is in nauwe samenwerking met ZLTO tot stand gekomen. Onder de ZLTO-leden is groot draagvlak voor de

aanpak?	gekozen aanpak.
Verwijzing naar verdere relevante documentatie (gemeentewebsite/literatuur/beleidsplan etc.)	Nota verruimd VAB beleid (vastgesteld 23 maart 2017)
Overige opmerkingen/toevoegingen	